

BASILEUS S.p.A.

(Brescia)



Soggetto privato attuatore ex art. 1, comma 2, lettera e), d.lgs. n. 50 del 2016

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 2 in data 12 luglio 2017 (seduta pubblica aperta agli offerenti)

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016

criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Lavori di realizzazione del Museo dell'industria e del Lavoro «Eugenio Battisti»

CUP: E84E17000350004

CIG: 7038339D12

L'anno duemiladiciassette, addì dodici del mese di luglio (12/07/2017), alle ore 09:40, in Brescia, presso la sede aziendale di Via Oberdan, 140, nella sala riunioni al piano decimo, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (nel seguito «Codice dei contratti»), nominata con atto del Presidente (*) in data 21/06/2017, con il quale è stato altresì individuato il Presidente, così composta:

- arch. Umberto BARATTO, libero professionista, Presidente;
- ing. Marco BELARDI, libero professionista, componente;
- ing. Bruno BEDUSSI, libero professionista, componente;

alla presenza di Battista Bosetti, di Bosetti Gatti & Partners s.r.l., responsabile del procedimento di gara per la fase di scelta del contraente, verbalizzante della seduta pubblica;

- nonché dei signori:
- Fabrizio Bertoli e Giuseppe Salvalai, per conto dell'offerente Bertoli Costrizioni S.p.A.;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con verbale n. 1 in data 23 maggio 2017 si è conclusa, parzialmente, la fase di ammissione degli offerenti, come risulta dallo stesso verbale al quale si rinvia integralmente;
- che con addendum al verbale n. 1 in data 23 maggio 2017, redatto e sottoscritto dal responsabile del procedimento di gara in data 29 maggio 2017, si prendeva atto dell'avvenuta regolarizzazione e conseguente ammissione degli offerenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice dei contratti;
- che in data 29 giugno 2017 sono spirati i termini decadenziali per la presentazione dei ricorsi al T.A.R. contro le ammissioni e le espulsioni, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 29, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e degli articoli 119, comma 1, lettera a), e 120, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 104 del 2010 e che, ai sensi della stessa norma, gli atti sono stati pubblicati sul profilo di committente all'indirizzo web <http://www.sviluppourbano.it/basileus> e i verbali recapitati a tutti gli offerenti mediante PEC;

Tutto ciò premesso:

- sono prelevati dall'armadio chiuso a chiave nel quale erano conservati i plichi delle offerte e si provvede al loro deposito sul banco degli incanti;

(*) Presidente della C.d.A.
di BASILEUS SPA

1/6

- preso atto di quanto precede, ad ognuno degli offerenti ammessi è attribuita una lettera alfabetica, corrispondente alla sequenza numerica già attribuita nella seduta pubblica precedente, finalizzata ad evitare ambiguità nell'attribuzione dei punteggi nella fase dell'esame dell'offerta tecnica mediante il confronto a coppie;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che i concorrenti ammessi alla procedura sono i seguenti:

<i>n.</i>	<i>Plico/Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>Lettera identificazione</i>
1	ASFALT C.C.P. S.p.A.	Torino	A
2	GRUPPO TECNOIMPRESE s.r.l.	San Mauro (TO)	B
3	SOCIM S.p.A.		C
4	Consorzio INTEGRA e ARCO Lavori	Bologna	D
5	SELI Manut. generali s.r.l. e C.R. Impianti S.p.A.	Monza	E
6	R.A. Costruzioni s.r.l.	Brindisi	F
7	BERTOLI Costruzioni S.p.A. e ECO Therm/ZL s.r.l.	Sabbio Chiese (BS)	G
8	M.G.C. s.r.l.		H
9	VEZZOLA S.p.A. e A.B.P. Nocivelli	Lonato d.G. (BS)	I
10	SEMAT S.p.A. e S.T.I. /R.T.M. Service s.r.l.	Artogne (BS)	J

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- constata l'integrità delle predette buste dell'offerta tecnica e provvede a far apporre su ognuna di esse, da parte del verbalizzante, accanto ad ogni numero, una lettera progressiva secondo quanto indicato in precedenza;
- constata l'integrità delle buste interne dell'offerta economica e a far apporre su ognuna di esse, accanto ad ogni numero, una lettera progressiva secondo quanto indicato in precedenza; provvede inoltre a siglare all'esterno le predette buste interne dell'offerta economica e ad accantonarle sul banco;
- provvede quindi all'apertura delle buste dell'offerta tecnica, estraendone la documentazione costituente l'offerta tecnica mantenendo separata ogni offerta e provvedendo a siglare personalmente o a far siglare da parte di almeno un commissario, in calce, l'intera documentazione costituente le offerte tecniche;
- constata e fa constatare il contenuto di tali offerte tecniche, senza alcun esame di merito o altra valutazione delle stesse, annotando sinteticamente il predetto contenuto nel dettaglio, come risulta dall'Allegato al presente verbale denominato "**Lista di controllo dei documenti costituenti l'offerta tecnica**";

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

- provvede a riporre all'interno delle relative buste la documentazione costituente le offerte tecniche, nonché a riporre il tutto in apposito armadio, della quale conservava in via esclusiva la chiave per l'accesso che, nell'occasione, gli è stata consegnata dal responsabile del procedimento di gara, in quanto le operazioni proseguiranno nelle prossime sedute riservate, a cura di quest'ultima;
- dispone la chiusura della seduta pubblica invitando i rappresentanti degli offerenti ad abbandonare la sala;

- avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata, in seduta riservata, per l'avvio dell'esame di merito delle offerte tecniche, il giorno giovedì 13 luglio alle ore 15:30 nello stesso luogo;
- rende noto che alla conclusione dell'esame delle offerte tecniche sarà dato avviso agli offerenti con la convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche;
- rendo noto, infine, che fino alla convocazione della seduta pubblica per la lettura della graduatoria delle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche, le buste contenenti queste ultime, tutt'ora chiuse e sigillate sin dalla loro presentazione, resteranno conservate in tale stato all'interno del medesimo armadio nel quale sono riposte le offerte tecniche citato in precedenza e non saranno prelevate fino ad allora.

La seduta è chiusa alle ore 11:55.

Letto, confermato e sottoscritto:

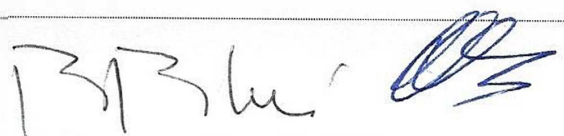
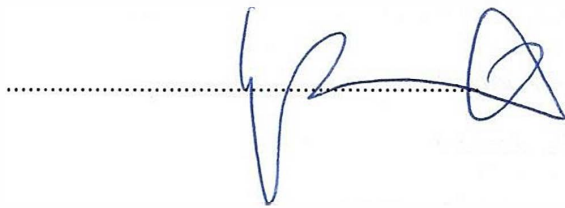
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE



IL VERBALIZZANTE

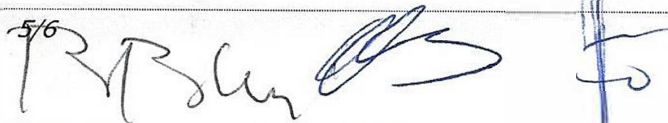


Allegato al Verbale di gara n. 2 in data 12 luglio 2017

LISTA DI CONTROLLO DEI DOCUMENTI COSTITUENTI L'OFFERTA TECNICA

Concorrente n. 1 (A) ASFALT C.C.P. S.p.A.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione illustrativa	Fascicolo di 30 cartelle
2	Elaborati grafici Tavole di vario formato numerate da 1 a 11	4 planimetrie; organigramma;
3		struttura S.P.M.; Certificazioni ed estratto mezzi d'opera; Elenco lavori e ruoli S.P.M.; strutture opache solai; strutture opache pareti - parte 1.a; strutture opache pareti - parte 2.a
Concorrente n. 2 (B) GRUPPO TECNOIMPRESE s.r.l.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione illustrativa	Fascicolo di 30 cartelle
2	Certificazioni	Fascicolo di 47 cartelle
3	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	n. 5 tavole formato A3 n. 1 tavola formato A1
4	Computo metrico estimativo	Fascicolo di 15 cartelle
5	Cronoprogramma	n. 1 tavola A3
Concorrente n. 3 (C) SOCIM S.p.A.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione descrittiva	Fascicolo di 30 cartelle
2	Computo metrico estimativo	Fascicolo di 9 cartelle
3	Cronoprogramma	n. 1 tavola
4	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	n. 3 tavole formato > A3 e < A2

Concorrente n. 4 (D) Consorzio INTEGRA e ARCO Lavori		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Computo metrico estimativo	Fascicolo di 5 cartelle
2	Schede tecniche con Certificazioni	2 cartelle
3	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	Fascicolo con 16 tavole formato A3
4	Esperienze pregresse e affini	Fascicolo con 4 tavole formato A3
5	Cronoprogramma	n. 1 tavola A3
Concorrente n. 5 (E) SELI Manut. generali s.r.l. e C.R. Impianti S.p.A.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione descrittiva	Fascicolo di 33 cartelle
2	Certificazioni	Fascicolo di 32 cartelle
3	Computo metrico estimativo	Fascicolo di 10 cartelle
4	Cronoprogramma	n. 1 tavola formato > A3 e < A2
5	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	Fascicolo con 14 tavole formato > A3 e < A2
Concorrente n. 6 (F) R.A. Costruzioni s.r.l.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione tecnica	Fascicolo di cartelle in numero rilevante il cui conteggio è trascurato in quanto rilegato in modo non manipolabile senza lasciare tracce evidenti di manomissione
2	Computo metrico estimativo	Fascicolo di 40 cartelle
3	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	n. 3 tavole formato > A3 e < A2
Concorrente n. 7 (G) BERTOLI Costruzioni S.p.A. e ECO Therm/ZL s.r.l.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Offerta tecnica	Fascicolo di 30 cartelle
2	Allegati tecnici	Fascicolo di 177 cartelle unico con suddivisione interna in sezioni dedicate ai diversi elementi dell'offerta tecnica

5/6


Concorrente n. 8 (H) M.G.C. s.r.l.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione descrittiva	Fascicolo unico di 30 cartelle dedicate alla relazione e 1 cartella dedicata al computometrico estimativo
2	Fascicolo tecnico degli elementi di gara n. 1 e n. 3	Fascicolo unico di 46 cartelle più una tavola formato non standard
3	Fascicolo tecnico dell'elemento di gara n. 2	Fascicolo di 45 cartelle
Concorrente n. 9 (I) VEZZOLA S.p.A. e A.B.P. Nocivelli		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione descrittiva	Fascicolo di 37 cartelle
2	Schede tecniche	Fascicolo unico di 82 cartelle
3	Curriculum	Fascicolo di 29 cartelle
4	Cronoprogramma	n. 1 tavola formato A3
4	Elaborati layout cantiere	n. 2 tavole formato A3
5	Certificazioni e autocertificazioni (copie sciolte)	OHSAS, ambientale, conglomerati bituminosi e altre
Concorrente n. 10 (J) SEMAT S.p.A. e S.T.I. /R.T.M. Service s.r.l.		
<i>n.</i>	<i>titolo o denominazione atto o elaborato</i>	<i>descrizione fisica (fascicolo / tavola ecc.)</i>
1	Relazione descrittiva e CME	Fascicolo unico di 68 cartelle complessive tra relazione e computometrico estimativo
2	Schede tecniche, certificazioni e varie	Fascicolo di 67 cartelle
3	Allegato all'offerta tecnica (elaborati grafici)	n. 2 tavole (una per calcolo dispersioni e una per classe energetica) formato A2

Alon B...

Be...

h...

h...

BASILEUS S.p.A.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento
di Brescia Engineering S.p.a. con sede in Brescia Via G. Oberdan, 140
Via Oberdan, 140
25128 BRESCIA (BS)
Tel. 030/3099371-Fax 030/3701905
Capitale Sociale € 50.000,00.=
Codice fiscale - Partita I.V.A. e numero iscrizione R.I. di Brescia n. 00914970371

Ns. Rif.C017-05

Al Presidente
dell'ordine degli Ingegneri di Brescia
dott. ing Marco Belardi
Via Cefalonia 70
Brescia
marco.belardi@intertecnica.net

Al Presidente
dell'ordine degli Architetti di Brescia
dott. arch. Umberto Baratto
Via San Martino della Battaglia 18
Brescia
ubaratto@gmail.com

Egregio
Dott. Ing. Bruno Bedussi
Via Riviere 13
Brione (BS)
bedussibruno@gmail.com

Data 21 giugno 2017

**Oggetto: Gara di appalto per la realizzazione del 1° lotto del Musil – Brescia
Nomina della commissione giudicatrice**

Con riferimento alla gara di appalto in oggetto ed alla corrispondenza intercorsa, con la presente si comunica che il Consiglio di Amministrazione della società ha deliberato di designare i vostri nominativi quali membri della commissione giudicatrice.

Entro breve termine Vi verrà inviato il disciplinare di incarico formale.

Alleghiamo la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che, debitamente compilata e sottoscritta, dovrà essere restituita alla scrivente.

Con l'occasione ricordiamo che la prima riunione della commissione è fissata mercoledì 12 luglio alle ore 10 presso la nostra sede di via Oberdan 140, con la presenza del consulente della società geom. Battista Bosetti.

Ringraziamo per la disponibilità dimostrata e porgiamo distinti saluti

Basileus spa

Il Presidente

Geom. Antonio Taini