CONSORZIO MERCATO NAVILE

(Consorzio con rilevanza esterna ex art. 27 legge n. 166 del 2002)
Piazza Caduti San Ruffillo, 35 – 40141 – Bologna – C.F. 02844881207

PROCEDURA APERTA **VERBALE DI GARA n. 1 in data 15/11/2016**	
lavori di completamento dell'interramento della Via Gobetti, Piano particolareggiato ZIS R5.2 "Navile", opere ex art. 9 atto integrativo notaio Damascelli rep. 5035 del 3 dicembre 2009	
CUP: F31B11000430004	**CIG: 68482602EE**

L'anno duemilasedici, addì martedì quindici del mese di novembre (15/11/2016), alle ore 14:30, in Castelmella, presso la sede della società Bosetti Gatti, punto IV.2.7 del bando di gara, alla presenza dei signori:

- Francesco Trevenzoli, Presidente del Consorzio Mercato Navile, Presidente del seggio di gara;
- Battista Bosetti, Bosetti Gatti & Partners S.r.l., componente del seggio di gara;
- Federico Treccani, Bosetti Gatti & Partners, componente del seggio di gara e verbalizzante;

in seduta pubblica;

premesso:

- che in forza dell'art. 9 atto integrativo notaio Damascelli rep. 5035 del 3 dicembre 2009, è stata indetta la procedura aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposto apposito bando di gara in data 27/10/2016; lo stesso è stato pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo http://www.sviluppourbano.it/CMN, nonché pubblicato all'Albo Pretorio online del comune di Bologna in data 28/10/2016;
- che con lo stesso bando di gara è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno martedì 15/11//2016;

visto:

- il Bando di gara ed il relativo Disciplinare, dei quali il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali, sono disponibili per la consultazione e dati per letti;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 23 (ventitre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n.	*concorrente*	*sede*	*protocollo - data*	*orario*
1	**Consorzio Stabile Medil S.c.a.r.l.**	Benevento	01 - 11/11/2016	__:__
2	**Robertazzi Costruzioni S.r.l.**	San Gregorio Magno (SA)	02 - 11/11/2016	12:55
3	**Santoro S.r.l.**	Atella (PZ)	03 - 11/11/2016	12:55
4	**GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.**	Sant'Arcangelo (PZ)	04 - 11/11/2016	12:55
5	**Stacchio Impianti S.r.l.**	Pollenza (MC)	05 - 14/11/2016	9:25
6	**IGE Impianti S.r.l.**	San Giustino (PG)	06 - 14/11/2016	9:48

7	**RTI Aldovrandi S.r.l. – Lombardo S.r.l.**	San Lazzaro di Savena (BO)	07 - 14/11/2016	9:50
8	**Nardolillo Lavori S.r.l.**	Venafro (IS)	08 - 14/11/2016	10:20
9	**D'Urso Impianti S.r.l.**	Formia (LT)	09 - 14/11/2016	10:20
10	**S.I.E.I. S.r.l.**	Quinto Vicentino (VI)	10 - 14/11/2016	10:35
11	**Vecchione S.r.l.**	Episcopia (PZ)	11 - 14/11/2016	14:50
12	**Elettrica 3B S.r.l.**	Capaccio scalo (SA)	12 - 14/11/2016	14:50
13	**Game Sistem S.r.l.**	Tolve (PZ)	13 - 14/11/2016	14:50
14	**I.C.E.L. S.r.l.**	Melfi (PZ)	14 - 14/11/2016	14:50
15	**Edil Valle S.r.l.**	Sora (FR)	15 - 14/11/2016	14:50
16	**EsseGi S.r.l.**	Colli del Tronto (AP)	16 - 14/11/2016	14:50
17	**Giuseppe Davani & C. S.r.l.**	Rimini (RN)	17 - 14/11/2016	14:50
18	**RTI B.M.R. S.r.l. - Costruzioni Lovato S.r.l.**	Veggiano (PD)	18 - 15/11/2016	9:35
19	**CAR Soc. coop.**	Rimini (RN)	19 - 15/11/2016	9:35
20	**RTI Sgargi S.r.l. – MPF S.r.l.**	Bologna	20 - 15/11/2016	9:35
21	**Zini Elio S.r.l.**	Imola (BO)	21 - 15/11/2016	9:35
22	**Master Utility 360 Consorzio stabile**	Buscoldo di Curtatone (MN)	22 - 15/11/2016	10:35
23	**E.S.Co. S.p.A.**	Sesto Campano (IS)	23 - 15/11/2016	10:45

- rende altresì noto che dopo lo stesso termine perentorio non risultano pervenuti a questa stazione appaltante ulteriori plichi;

il Presidente del seggio di gara:

a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;

b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;

c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:

   c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;

   c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;

   c.3) la presenza della busta interna contenente l'offerta tecnica, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);

   c.4) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);

d) constata e prende atto, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono:

   d.1) in contrasto con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente all'offerente Elettrica 3B s.r.l. con sede in Capaccio Scalo (PZ), l'offerente non è in possesso dei requisiti di capacità professionale e tecnica di cui al punto III.1.3 del Bando di gara, così come specificato al punto 3.1.3 del Disciplinare di gara, ovvero risulta carente dell'attestazione SOA nella categoria scorporabile OG3; pertanto, ai sensi dell'art. 6.1.4 del Disciplinare di gara l'offerente deve essere escluso dalla gara, senza che sia ammesso alla prosecuzione delle procedura.

d.2) in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti numero 22 (ventidue) offerenti, che sono pertanto ammessi alla prosecuzione della procedura:

n.	*concorrente*	*sede*
1	**Consorzio Stabile Medil S.c.a.r.l.**	Benevento
2	**Robertazzi Costruzioni S.r.l.**	San Gregorio Magno (SA)
3	**Santoro S.r.l.**	Atella (PZ)
4	**GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.**	Sant'Arcangelo (PZ)
5	**Stacchio Impianti S.r.l.**	Pollenza (MC)
6	**IGE Impianti S.r.l.**	San Giustino (PG)
7	**RTI Aldovrandi S.r.l. – Lombardo S.r.l.**	San Lazzaro di Savena (BO)
8	**Nardolillo Lavori S.r.l.**	Venafro (IS)
9	**D'Urso Impianti S.r.l.**	Formia (LT)
10	**S.I.E.I. S.r.l.**	Quinto Vicentino (VI)
11	**Vecchione S.r.l.**	Episcopia (PZ)
13	**Game Sistem S.r.l.**	Tolve (PZ)
14	**I.C.E.L. S.r.l.**	Melfi (PZ)
15	**Edil Valle S.r.l.**	Sora (FR)
16	**EsseGi S.r.l.**	Colli del Tronto (AP)
17	**Giuseppe Davani & C. S.r.l.**	Rimini (RN)
18	**RTI B.M.R. S.r.l. - Costruzioni Lovato S.r.l.**	Veggiano (PD)
19	**CAR Soc. coop.**	Rimini (RN)
20	**RTI Sgargi S.r.l. – MPF S.r.l.**	Bologna
21	**Zini Elio S.r.l.**	Imola (BO)
22	**Master Utility 360 Consorzio stabile**	Buscoldo di Curtatone (MN)
23	**E.S.Co. S.p.A.**	Sesto Campano (IS)

il Presidente del seggio di gara:

e) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente, a margine, il foglio dell'offerta;

f) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

n.	*concorrente*	*Ribasso*	
		Cifre	*Lettere*
1	**Consorzio Stabile Medil S.c.a.r.l.**	**30,730%**	Trenta virgola settecento trenta
2	**Robertazzi Costruzioni S.r.l.**	**24,899%**	Ventiquattro virgola ottocento novantanove per cento
3	**Santoro S.r.l.**	**25,315%**	Venticinque virgola trecento quindici per cento
4	**GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.**	**21,573%**	Ventuno virgola cinquecento settantatre per cento
5	**Stacchio Impianti S.r.l.**	**21,690%**	Ventuno virgola seicento novanta per cento

6	**IGE Impianti S.r.l.**	**26,969%**	Ventisei virgola novecento novantasei per cento
7	**RTI Aldovrandi S.r.l. – Lombardo S.r.l.**	**22,347%**	Ventidue virgola trecento quarantasette per cento
8	**Nardolillo Lavori S.r.l.**	**32,250%**	Trentadue virgola duecentocinquanta per cento
9	**D'Urso Impianti S.r.l.**	**22,723%**	Ventidue virgola settecento ventitré per cento
10	**S.I.E.I. S.r.l.**	**22,512%**	Ventidue virgola cinquecento dodici per cento
11	**Vecchione S.r.l.**	**26,334%**	Ventisei virgola trecento trentaquattro per cento
13	**Game Sistem S.r.l.**	**30,126%**	Trenta virgola centoventisei per cento
14	**I.C.E.L. S.r.l.**	**30,138%**	Trenta virgola centotrentotto per cento
15	**Edil Valle S.r.l.**	**25,923%**	Venticinque virgola novecento ventitré per cento
16	**EsseGi S.r.l.**	**22,222%**	Ventidue virgola duecento ventidue per cento
17	**Giuseppe Davani & C. S.r.l.**	**28,765%**	Ventotto virgola settecento sessantacinque per cento
18	**RTI B.M.R. S.r.l. - Costruzioni Lovato S.r.l.**	**14,000%**	Quattordici per cento
19	**CAR Soc. coop.**	**23,231%**	Ventitré virgola duecento trentuno per cento
20	**RTI Sgargi S.r.l. – MPF S.r.l.**	**29,770%**	Ventinove virgola settecento settanta per cento
21	**Zini Elio S.r.l.**	**20,530%**	Venti virgola cinquecento ventitré per cento
22	**Master Utility 360 Consorzio stabile**	**14,717%**	Quattordici virgola settecento diciassette per cento
23	**E.S.Co. S.p.A.**	**27,198%**	Ventisette virgola cento novantotto per cento

g) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

h) provvede, come previsto all'art. 6.6.1 del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del decreto Legislativo n. 50 del 2016, al sorteggio di uno dei cinque metodi di individuazione della soglia di anomalia; da tale sorteggio è risultato che la soglia di anomalia verrà calcolata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero come la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento; pertanto la soglia di anomalia viene dunque individuata pari a 29,6707% (ventisette virgola 6707 per cento) (si veda tabella allegata);

i) come previsto all'art. 6.6.2, lettera c) del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del decreto Legislativo 50 del 2016 si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia del a 29,6707% così come individuata alla precedente lettera h);

l) proclama pertanto l'aggiudicazione a favore dell'offerente Giuseppe Davani & C. S.r.l. con sede in Rimini, che ha presentato la migliore offerta pari ad un ribasso del 28,765% Ventotto virgola settecento sessantacinque per cento) (si veda tabella allegata);

m) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, il quale ai sensi dell'art. 33, comma 1 del decreto Legislativo 50 del 2016 assume valenza di proposta di aggiudicazione, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

m.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

m.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

m.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, del

decreto legislativo n. 50 del 2016;

m.4) a comunicare agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della loro esclusione, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale;

n) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

n) La Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di chiedere, all'aggiudicatario, giustificazioni in merito alla congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 17:35.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
Francesco Trevenzoli
.....

IL COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA
Battista Bosetti
.....

IL COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA - VERBALIZZANTE
Federico Treccani
.....

Stazione appaltante:

CONSORZIO MERCATO NAVILE di BOLOGNA

Denominazione dell'appalto:

lavori di completamento dell'interramento della Via Gobetti

AVVIO		totale A RIBASSO			Oneri e costi non ribassabili
22		357.407,86			6.435,00

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
1	Nardolillo Lavori S.r.l.	32,2500	1	115.264,03	248.578,83
2	Consorzio Stabile Medil S.c.a.r.l.	30,7300	2	109.831,44	254.011,42
3	I.C.E.L. S.r.l.	30,1380	3	107.715,58	256.127,28
4	Game Sistem S.r.l.	30,1260	4	107.672,69	256.170,17
5	RTI Sgargi S.r.l. – MPF S.r.l.	29,7700	5	106.400,32	257.442,54
6	Giuseppe Davani & C. S.r.l.	28,7650	6	102.808,37	261.034,49
7	E.S.Co. S.p.A.	27,1980	7	97.207,79	266.635,07
8	IGE Impianti S.r.l.	26,9690	8	96.389,33	267.453,53
9	Vecchione S.r.l.	26,3340	9	94.119,79	269.723,07
10	Edil Valle S.r.l.	25,9230	10	92.650,84	271.192,02
11	Santoro S.r.l.	25,3150	11	90.477,80	273.365,06
12	Robertazzi Costruzioni S.r.l.	24,8990	12	88.990,98	274.851,88
13	CAR Soc. coop.	23,2310	13	83.029,42	280.813,44
14	D'Urso Impianti S.r.l.	22,7230	14	81.213,79	282.629,07
15	S.I.E.I. S.r.l.	22,5120	15	80.459,66	283.383,20
16	RTI Aldovrandi S.r.l. – Lombardo S.r.l.	22,3470	16	79.869,93	283.972,93
17	EsseGi S.r.l.	22,2220	17	79.423,17	284.419,69
18	Stacchio Impianti S.r.l.	21,6900	18	77.521,76	286.321,10
19	GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.	21,5730	19	77.103,60	286.739,26
20	Zini Elio S.r.l.	20,5300	20	73.375,83	290.467,03
21	Master Utility 360 Consorzio stabile	14,7170	21	52.599,71	311.243,15
22	RTI B.M.R. S.r.l. - Costruzioni Lovato S.r.l.	14,0000	22	50.037,10	313.805,76
23	Elettrica 3B S.r.l.	-	non ammessa	-	-

CALCOLO ANOMALIA ed ESITO DELLA GARA

Bosetti Gatti & partners s.r.l.

Scelta del metodo

a) b) c) d) e)

c)

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore:

alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento.

MIGLIORI OFFERTE

Inferiore alla SOGLIA		IN ASSOLUTO	
6	Giuseppe Davani & (	Nardolillo Lavori S.r.l.	1
6	Posizione in graduatoria		1
28,7650	Ribasso utile in %		32,2500
102.808,37	Ribasso in assoluto		115.264,03
254.599,49	Importo netto		242.143,83
261.034,49	Importo contratto		248.578,83
97.966,24	Importo cauzione		110.617,58

Numero delle offerte ammesse «O» 22

Calcolo della soglia di anomalia: metodo sub. c)

Somma delle offerte ammesse «S» 543,9620

Media delle offerte («M» = S / O) 88.371,04 / 24,7256

INCREMENTO DEL 20%

SOGLIA di ANOMALIA = M + 20% 106.045,25 / 29,6707

Numero offerte anormalmente basse 5

Salva con nome | Salva | Stampa

Azzera tutto | Conferma

Ritorna | Altra gara