

PROCEDURA APERTA**VERBALE DI GARA – SEGGIO DI GARA n. 1 in data 12/01/2017
(seduta aperta agli offerenti)**

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Opere di urbanizzazione connesse all'Accordo di programma per la realizzazione del Polo del lusso e della cultura - Lavori stradali sulle S.P. 115 e S.P. 116**CUP: B44E09000230007**

L'anno duemiladiciassette, addì due del mese di gennaio (12/01/2017), alle ore 09:00, in Orio al Serio (BG), presso la sede della Stazione appaltante, nella sala riunioni al piano terra, si è riunito il seggio di gara, così composto:

- geom. Giacomo Torriani, procuratore speciale di FINSER S.p.A., Presidente del seggio;
- arch. Gabriella Ferrari, consulente contrattualizzata da FINSER S.p.A.;

nonché dal signor:

- Battista Bosetti della società Bosetti Gatti & Partners s.r.l., incaricato dell'attività di supporto al RUP e committenza ausiliaria, ex articolo 31, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016, verbalizzante;

e alla presenza di due soggetti di agenzie specializzate in appalti, delegate da due offerenti,

nonché di due impiegate dipendenti di FINSER S.p.A., che si alterneranno tra di loro per coadiuvare il seggio di gara nelle formalità logistiche e da Giovanni D'Oppido, di FINSER S.p.A.;

in seduta aperta agli offerenti;

premesse:

- che con bando di gara è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, distinti in tre lotti, di cui al presente verbale, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11 gennaio 2017;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.sviluppourbano.it/finser> dal giorno 5 dicembre 2016 alla di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, S/235 del 6 dicembre 2016, in seguito a invio in data 1 dicembre 2016;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 141 del 5 dicembre 2016;
 - mediante avviso sui siti web dei Comuni di Zanica e di Azzano San Paolo;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;

il Presidente del seggio di gara rende noto:

- che entro il termine previsto, sono stati presentati 149 (centoquarantanove) plichi per la partecipazione,
- che oltre il termine previsto sono pervenuti ulteriori 6 (sei), come da elenco che segue, che devono essere considerati irrimediabilmente tardivi e quindi non ammessi in radice al procedimento:

n.	Plico/Offerente	Lotti di interesse in base alle indicazioni sul plico esterno			Pervenuti il giorno 11 gennaio
		1 (A.6)	2 (A.7)	3 (B.2)	
X1	F.L. Costruzioni a Autotrasporti (BS)	X	X	X	Alle ore 13:42
X2	CO.PRO.L.A. (consorzio) (AN)	X	X	X	Alle ore 13:42
X3	Cubo Costruzioni (Paternò - CT)	X	X		Alle ore 13:42
X4	Lezzi surl (Sorba - LE)	X	X	X	Alle ore 13:42
X5	SIMAR Appalti (Formia - LT)	X	X		Alle ore 14:10
X6	Euroscavi s.r.l. (Badia P. - RO)	X	X	X	Alle ore 14:35

- che, seppure in presenza della riserva di aggiudicazione di un solo lotto per ciascun offerente, era ammessa la presentazione dell'offerta per più di un lotto e che in quest'ultimo caso, era ammesso che la partecipazione a più di un lotto fosse inclusa in un unico plico o in plichi separati per ciascun lotto;
- in funzione di tale possibilità, si prende atto che i plichi corrispondono a 146 (centoquarantasei) operatori economici partecipanti in quanto un operatore ha presentato 3 (tre) plichi distinti per lotto e un altro operatore ha presentato due plichi distinti per lotto);
- in funzione della stessa possibilità non è dato sapere in anticipo quante offerte sono state presentate effettivamente per ciascun lotto; tale condizione è rilevabile solo con l'apertura dei plichi e l'esame della documentazione interna (rilevabile con la dichiarazione apposita all'interno del DGUE o con la presenza delle garanzie provvisorie o dei singoli versamenti del contributo ANAC); di tale condizione si darà quindi atto nell'immediato seguito;
- che i plichi pervenuti nei termini erano riposti in un armadio del quale egli solo disponeva della chiave e che sono stati estratti e posti sul tavolo degli incanti;
- il seggio di gara procede a ordinare e numerare i plichi, con un numero progressivo, assegnando un subalterno ai plichi riferibili allo stesso offerente, elencati in un documento denominato **Allegato 1**, che sarà completato con gli esiti dell'esame delle ammissioni;
- alle ore 09:55, ultimate le operazioni precedenti il Presidente del seggio di gara, rende noto che essendo l'attività di apertura dei plichi, con l'esame del loro corretto confezionamento, nonché l'esame della documentazione interna, una attività vincolata, egli potrà allontanarsi e come in effetti si allontana, riservandosi di presenziare senza preavviso nel corso dell'esame della documentazione e poi, con costanza, alla eventuale successiva apertura delle offerte economiche, qualora questa avvenisse senza soluzione di continuità (cosa possibile ma non certa in anticipo dato l'elevato numero degli offerenti);

il seggio di gara procede quindi, in sequenza per ciascun plico:

- a) all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, come da elenco che seguirà;

- b) ad estrarre da ciascun plico le buste interne dell'offerta economica, numerandole in coerenza con la numerazione dei plichi;
- c) all'esame, nell'ordine, delle dichiarazioni e della eventuale documentazione amministrativa integrativa;
- d) all'esame della presenza e, se presente, della correttezza, della ricevuta di versamento del contributo all'ANAC, distintamente per ciascun lotto;
- e) all'esame, nell'ordine, della documentazione amministrativa, e della regolarità di quest'ultima, ai fini dell'ammissione, sia per quanto riguarda l'assenza di motivi di esclusione e i requisiti prescritti dal bando di gara; delle risultanze di tale esame è dato atto nelle schede allegate al presente verbale in numero di 37 (trentasette), le prime 36 con 4 offerenti ciascuna e l'ultima con 2 offerenti, denominate **Allegato 2**, per farne parte integrante e sostanziale;
- f) di tali schede si forniscono le seguenti note di lettura:
- ad eccezione di quanto si dirà nel seguito sono annotate solo le condizioni potenzialmente patologiche, mentre l'assenza di annotazioni sta significare l'idoneità delle dichiarazioni e della documentazione presentata;
 - l'indicazione della classifica di attestazione SOA nella categoria (unica) OG3, distintamente per lotto, individua il lotto o i lotti per i quali l'offerente partecipa; l'assenza dell'indicazione della classifica individua il lotto o i lotti per i quali l'offerente non partecipa; tutte le qualificazioni SOA sono risultate idonee;
 - un contrassegno nella colonna "Condanne reati in CARICA" sta a significare la presenza di provvedimenti potenzialmente riconducibili all'articolo 80, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016, che tuttavia con nota a margine sono stati giudicati non ostativi alla partecipazione, in quanto non rilevanti, non afferenti i contratti, risalenti nel tempo o per la loro tenuità, in ogni caso non impeditivi di un successivo rapporto fiduciario in fase esecutiva;
 - è omessa qualsiasi indicazione relativa a procedimenti pendenti, condanne non definitive o condanne definitive per le quali è intervenuta la riabilitazione o l'estinzione del reato con provvedimento giudiziario, in quanto sottratti all'obbligo di dichiarazione;
 - in corrispondenza del campo "Regolarità Cauzione", se è selezionata la casella del Lotto 1 significa che è stata presentata una sola polizza o fideiussione, ma rilasciata per tutti i Lotti per i quali l'offerente partecipa; se sono selezionate più caselle significa che si è trattato di polizze o fideiussioni distinte per ciascun lotto;
- g) il resoconto di tali operazioni è riassunto nell'elenco denominato **Allegato 1**, citato in precedenza, e completato di tale resoconto, con l'indicazione dei singoli Lotti per i quali gli offerenti hanno partecipato, con il seguente riscontro:
- Lotto 1 Intervento A.6): offerenti ammessi n. 141;
 - Lotto 2 Intervento A.7): offerenti ammessi n. 142;
 - Lotto 3 Intervento B.2): offerenti ammessi n. 135;
- il seggio di gara, dall'esame della documentazione di cui alle precedenti lettere e) ed f), rileva:**
- h) che possono essere ammessi tutti gli offerenti, per tutti i Lotti per i quali hanno dichiarato di partecipare e presentare offerta, che non sussistono condizioni di esclusione o di soccorso istruttorio;
- l) provvede a riporre la documentazione amministrativa di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi

- originari, unitamente alle buste delle offerte tecniche e delle offerte economiche tuttora sigillate;
- m) il Presidente del seggio di gara, presente stabilmente da ora in avanti, provvede, sempre in seduta aperta alla determinazione della soglia della anomalia mediante sorteggio di uno dei metodi previsti dall'articolo 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, affidando il sorteggio mediante estrazione di un biglietto tra 5 (cinque) contrassegnati all'interno con le lettere a), b), c), d) ed e);
- in tale sorteggio è estratto il biglietto con la lettera e) per cui è necessario procedere ad un secondo sorteggio per selezionare uno dei coefficienti variabili da 0,60 a 1,40 previsti dalla norma;
 - in tale secondo sorteggio è estratto il coefficiente 1;

il Presidente del seggio di gara:

- n) provvede all'apertura delle offerte economiche degli offerenti ammessi, alla loro lettura, e ad apporre o far apporre in calce una sigla di conferma; di tali offerte è dato atto negli elenchi allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, denominati **Allegato 3** (Allegato 3.1 per il Lotto 1, Allegato 3.2 per il Lotto 2 e Allegato 3.3 per il Lotto 3, ciascuno composto da tre pagine)
- o) provvede al calcolo delle soglie di anomalia mediante il metodo sorteggiato, utilizzato per tutti i lotti, con un modello programmato in Microsoft Excel, che risultano nelle seguenti misure:
- Lotto 1 Intervento A.6): 21,825;
 - Lotto 2 Intervento A.7): 21,391;
 - Lotto 3 Intervento B.2): 20,783;
- p) provvede all'individuazione delle offerte anormalmente basse e alla loro esclusione automatica ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in quanto in numero non inferiore a 10 (dieci), distintamente per ciascun lotto, con il medesimo modello di cui alla lettera o); di tali calcoli è dato atto negli allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, di 4 pagine ciascuno, denominati **Allegato 4**, come segue:
- Allegato 4.1, relativo al Lotto 1 Intervento A.6) (con 36 offerte superiori alla soglia);
 - Allegato 4.2, relativo al Lotto 2 Intervento A.7) (con 43 offerte superiori alla soglia);
 - Allegato 4.3, relativo al Lotto 3 Intervento B.2) (con 38 offerte superiori alla soglia);
- q) con la chiusura del presente verbale dispone la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore dei seguenti offerenti:
- Lotto 1 Intervento A.6): LAVORI GENERALI s.r.l., di Gela (CL), con un ribasso del 21,822;
 - Lotto 2 Intervento A.7): BRUNELLI Placido Franco s.r.l., di Verona, con un ribasso del 21,120;
 - Lotto 3 Intervento B.2): I.L.E.T. s.r.l., di Bergamo, con un ribasso del 20,750;
- r) dispone, con la chiusura del presente verbale, la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore degli offerenti di cui alla precedente lettera q), alle condizioni di ribasso ivi riportate;
- s) dispone la trasmissione dell'esito della procedura, allo stato del procedimento, cristallizzata dal presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
- alla comunicazione di avvenuta esclusione agli offerenti esclusi,
 - alla pubblicazione sul sito web www.sviluppourbano.it/finser dell'elenco degli offerenti esclusi e di quelli ammessi, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 29, comma 1 e dell'articolo 76, comma

2, lettera a), e comma 5, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016, nonché dell'articolo 120 del decreto legislativo n. 104 del 2010;

--- all'approvazione della proposta di aggiudicazione e alla conseguente aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32, commi 5 e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con conseguente verifica dei requisiti ai sensi del comma 7 della norma citata.

t) i fascicoli della documentazione e delle offerte, in scatole di cartone, sono riposti in armadio chiuso.

Nessuno dei presenti avanza osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 16:45.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Giacomo TORRIANI

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Gabriella FERRARI

Geom. Battista BOSETTI (anche verbalizzante)